

**ДОДАТОК**  
**до експертного звіту № 00-1453-14/ЦБ**  
**щодо розгляду проектної документації**  
**за проектом "Реконструкція будівель Київського драматичного**  
**театру на Подолі на Андріївському узвозі, 20 (А, Б)**  
**у Подільському районі м. Києва"**

Проект "Реконструкція будівель Київського драматичного театру на Подолі на Андріївському узвозі, 20 (А, Б) у Подільському районі м. Києва" розроблений у 2015 р. ЗАТ "ТРАНСПРОЕКТ" (головний архітектор проекту – Куц В. П., кваліфікаційний сертифікат архітектора – серія АР № 000825, виданий архітектурно-будівельною Атестаційною комісією національної спілки архітекторів України 01.06.2011 р.) на замовлення КП "Спецжитлофонд" на підставі:

- містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, наданих Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради 14.10.2014 р. за № 398/14/009-14;
- завдання на проектування, затвердженого директором КП "Спецжитлофонд" та погодженого директором театральньо-видовищного закладу культури "Київський драматичний театр на Подолі" у 2014 р.;
- технічних умов, наданих відповідними службами.

Проект "Комплекс театру на Подолі в м. Києві по Андріївському узвозу, 20 (А, Б)" розглядався службою "Київдержекспертиза" (експертний висновок від 03.06.1994 р. за № 654).

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю м. Києва 30.09.2004 р. надано дозвіл на виконання будівельних робіт за № 1174-Пд/С. Реконструкцію будівель театру розпочато у 2005 року. У 2007 році будівельно-монтажні роботи були призупинені.

У 2010 році виконане коригування вищеназваного проекту і змінено його назву на "Реконструкція споруд по вул. Андріївський узвіз, Київського драматичного театру на Подолі на Андріївському узвозі, 20 (А, Б) під "Театр на Подолі" у Подільському районі м. Києва". Це коригування розглядалось Київською міською філією ДП "Укрдержбудекспертиза" і отримало позитивний висновок від 03.06.2010 р. за № 5735.

Проектом передбачалось: реставрація блоку Б – існуючої будівлі, яка є пам'яткою архітектури місцевого значення (рішення Київського міськвиконкому від 05.06.1995 р. за № 169); будівництво блоку А - недобудованої будівлі; спорудження трансформаторної підстанції ТП-10/0,4 кВ на місці існуючої ТП 381, розташованої за межами ділянки.

На даний час реставрацію блоку Б, який експлуатується як адміністративно-службовий, завершено. Блок А та переходи – частково збудовані. Роботи з консервації блоку А не проводились. Блок А запроектовано, як демонстраційний з глядацькою залюю.

Ділянка площею 0,1105 га знаходиться у правобережній частині міста, в центральній планувальній зоні на території зони охоронюваного ландшафту,

археологічної охоронної зони, Центрального історичного ареалу міста Києва, пам'ятки ландшафту та історії місцевого значення "Історичний ландшафт Київських гір і долини р. Дніпра", в межах пам'ятки містобудування національного значення – "Замкова гора – Андріївський узвіз", в межах Державного історико-архітектурного заповідника "Стародавній Київ".

На ділянці розташований комплекс театру "Київський драматичний театр на Подолі", який складається з двох блоків - А та Б, з'єднаних між собою переходами у трьох рівнях: на відм. -3,050 та відм. +2,400 - закритими коридорами; на відм. +6,350 – відкритою галереєю.

Рельєф ділянки має значний ухил на північ, з заходу оточений підірними стінами перемінної висоти (від 5 до 8 м) під крутим схилом гори Кисилівки. На ділянці проходять інженерні мережі. Зелені насадження відсутні.

Майданчик з двох сторін межує з територією, забудованою двоповерховими будинками, які мають історичне значення.

Даним проектом передбачено: розподіл будівництва за чергами: перша черга – існуючий блок Б, друга черга - завершення будівництва блоку А з частковим переплануванням приміщень, будівництво трансформаторної підстанції ТП-10/0,4 кВ.

### **Генеральний план**

Проектом передбачено: завершення будівництва блоку А та з'єднання його з корпусом Б переходами; спорудження трансформаторної підстанції ТП-10/0,4 кВ на місці існуючої ТП 381, розташованої за межами ділянки.

Благоустрій ділянки передбачає влаштування тротуару перед головним входом, мощення по периметру будинку та улаштування двох двориків: перший – біля входу до адміністративно-службового блоку Б, другий – між демонстративним комплексом та музеєм Андріївського узвозу – літня площадка театрального кафе з декоративним фонтаном. Паркування автотранспорту для відвідувачів театру передбачається на автостоянках найближчих вулиць Боричів тік та Володимирська. Існуючий транспортний режим вулиці Андріївський узвіз – пішохідна зона з під'їздом до театру спецтранспорту для завантаження декорацій та продуктів до кафе.

### **Архітектурні рішення**

Блок Б - триповерхова будівля складної форми в плані, де розташовані на відм.-3,300: вестибюль службового входу, гардероб персоналу, прасувальна, технічні приміщення, санвузли, каси театру, приміщення дирекції; на відм. +0,650: двосвітні фойє та театральна вітальня, технічні приміщення; на відм. +2,570: архів театральної каси, технічні приміщення; на відм. +5,150 та +5,350: репетиційна зала, кабінет художнього керівника, венткамера, інженерна служба театру, ремонтно-швацька майстерня з підсобним приміщенням, крита засклена тераса.

Блок А – семиповерхова будівля складної форми в плані, обумовленою надзвичайно малою ділянкою, зі скатним дахом складної форми. За

обстеженням Державного науково-дослідного інституту будівельного виробництва (ДП "НДіБВ") у 2014 р. блок А – не завершений будівництвом (відсутні облаштування покрівлі, зовнішні евакуаційні сходи та перехідні галереї, зовнішнє та внутрішнє опорядження, включно з утепленням зовнішніх конструкцій, повністю відсутнє інженерне обладнання та підключення до зовнішніх інженерних мереж за відповідними технічними умовами та інші незавершені будівельні роботи, приведені в документації обстеження технічного стану блоку А).

Проектом реконструкції театру передбачається завершення будівництва блоку А, а саме:

- влаштування: балкону та ганку на головному фасаді; нового скатного даху; підйомників для інвалідів на колясках;
- незначне перепланування санвузлів та підсобних приміщень;
- утеплення зовнішніх стін;
- оздоблення фасадів будівлі;
- забезпечення будівлі необхідним інженерним обладнанням;
- влаштування технологічних систем постановочного комплексу, постановочного освітлення, електроакустики, відеопроєкції, синхронного перекладу;
- підключення до зовнішніх інженерних мереж.

У підвальному поверсі блоку А на відм.-9,500 розташовані технічні приміщення: насосні, електрощитова, венткамери, машинна зала кондиціонерів, пожежний резервуар; розвантажувальна кафе, малий вантажний ліфт, інвентарна, побутові приміщення персоналу кафе.

У поверсі на відм.-6,200 та -5,600 запроектовані: фойє глядачів з гардеробом та санвузлами, кафе з виробничими та підсобними приміщеннями.

На відм.-3,500 запроектовано вестибюль театру, який з'єднаний сходами та підйомником для інвалідів з фойє, гардеробом та санвузлами; на відм.-0,050 - завантажувальна кафе, другий рівень кафе з виходом на літню площадку.

У поверсі на відм.-0,800, -0,450 та 0,000 розташовані: сцена, глядацька зала на 264 місця (328 місць при трансформації сцени), фойє глядачів, фойє акторів на виході, кишеня сцени, склад декорацій та коридор, що з'єднує корпус А з корпусом Б.

На відм.+3,150, +3,300 розташовані: два балкони для глядачів, склад костюмів та реквізиту, костюмерна, артистичні, вбиральні з душовими, санвузлами та коридор, що з'єднує корпус "А" з корпусом "Б".

У поверсі на відм.+5,400, +6,300 розташовані: живописно-декораційна майстерня, освітлювальна галерея, апаратна звукопроводження спектаклю, апаратна світлорегуляторна постановочного освітлення, освітлювальна галерея, відкрита галерея, що з'єднує корпус "А" з корпусом "Б".

У поверсі на відм.+7,050, +8,120 розташовані: репетиційна зала, склад костюмів, майстерня головного художника, венткамера, електротехнічне приміщення,

На відм. +11,050, +13,160, +16,150 передбачені робочі галереї.

Також проектом передбачається будівництво двоповерхової цегляної трансформаторної підстанції (ТП-10/0,4 кВ) за межами ділянки.

При розробці проекту враховані вимоги щодо безперешкодного доступу до будівлі інвалідів та маломобільних груп населення: зовнішній пандус, підйомні платформи для подолання сходових маршів (по нахиленій траєкторії вздовж сходів). Також передбачені місця у глядацькому залі та універсальні kabіни санвузлів.

Зовнішнє опорядження будівлі – утеплення цегляних стін ззовні мінераловатними плитами з подальшим тинькуванням, оздобленням рельєфними елементами із жорсткого пінополістиролу та фарбуванням фасадними фарбами. Вікна з двокамерних склоблоків в дерево-алюмінієвих конструкціях. Зовнішні двері – із високоякісної деревини. Відновлення покрівлі передбачено мідним листом.

Внутрішнє опорядження приміщень виконується у відповідності з функціональним призначенням кожного приміщення згідно з санітарними, технологічними та естетичними вимогами

### **Конструктивні рішення**

З огляду на розроблення проектної документації на реконструкцію будівлі театру, яка не передбачає зміну конструктивної схеми, уточнення, раніше виконаних ОП "Укрбудрозвідування", інженерно-геологічних вишукувань не проводилось.

Державним науково-дослідним інститутом будівельного виробництва (ДП "НДіБВ") у 2014 р. виконані обстеження існуючих основних несучих конструктивних елементів будівлі блоку А.

Будівля театру розташована біля підніжжя зсувонебезпечного схилу. Вздовж дворового фасаду існує підпірна стіна, яка виконує протизсувну функцію у комплексі з монолітними залізобетонними стіновими конструкціями підземної частини будівлі театру.

Будівля блоку А збудована у комбінованій системі неповного каркасу, просторова жорсткість якого забезпечується сумісною роботою несучих цегляних стін, залізобетонних конструкцій каркасу та дисків перекриття. Фундаменти будівлі – плитно-пальові буронабивні палі Ø720 та Ø520 мм, довжиною 12 - 19 м, об'єднані плитним монолітним залізобетонним ростверком. Стінові конструкції виконані з керамічної цегли. У конструкціях зовнішніх стін товщиною 640 мм влаштовані вертикальні порожнини у яких закладений утеплювач. Товщина внутрішніх цегляних стін: 380 та 510 мм. Елементи каркасу – монолітні залізобетонні колони круглого та прямокутного перерізу, з'єднані монолітними залізобетонними балками. Перекриття – монолітні залізобетонні плити товщиною 200 мм. Конструкції сходових кліток виконані з набірних сходинок по металевих костурах та монолітних залізобетонних площадок по металевих балках. Конструкція покриття має складну форму: над сценою покриття влаштоване по металевих фермах, у інших місцях будівлі – по металевих балках. Над сценою

передбачені технологічні галереї та прохідні містки з металевих конструкцій, які підвішені до ферм покриття, або закріплені до стін. Покриття – рулонний рубероїд з утеплювачем по дерев'яній обрешітці та профільованому настилу.

В ході обстеження було виявлено ряд дефектів та пошкоджень. Всі дефекти у конструктивних елементах виникли, в основному, внаслідок відсутності консерваційних робіт та впливу атмосферної вологи і не впливають на несучу здатність і стійкість будівлі в цілому.

Відповідно до висновків звіту про науково-дослідну роботу технічний стан обстежених конструкцій визначено задовільним – відповідає II категорії, на окремих ділянках межує з непридатним до нормальної експлуатації, але не виявлено несучих конструкцій, стан яких аварійний. На момент обстеження несуча здатність конструкцій забезпечується.

Проектом передбачається завершення будівництва блоку А, а саме:

- повна заміна дерев'яної обрешітки даху та улаштування покрівлі даху з мідних листів;
- підсилення опорної зони металевої балки плити переходу у місці деформаційного шва між блоками А і Б;
- відновлення деструктованого цегляного мурування з приведенням геометричних параметрів стін до проектних;
- демонтаж цегляної перегородки товщиною 250 мм по осі В з улаштуванням гіпсокартонної;
- улаштування перекриття з керамзитобетону, об'ємною вагою не більше  $600 \text{ кг/м}^3$ , товщиною 50-90 мм на відмітці +3,150 між осями В-Ж по металевих балках та профнастилу;
- підсилення оголеної арматури конструкцій залізобетонних плит перекриття та балки з відновленням захисного шару;
- частковий демонтаж та відновлення конструктивних елементів сходів;
- очищення металевих елементів ферм та балок від корозії, з наступним покриттям антикорозійними та вогнезахисними матеріалами;
- ремонт та підсилення плит перекриття в місцях механічних пошкоджень при улаштуванні технологічних отворів;
- ін'єктування тріщин у залізобетонних конструкціях;
- відновлення утеплювача у комплексних стінових конструкціях.

ТП-10/0,4 кВ – двоповерхова будівля розмірами у плані 8,65x3,54 м. Стійкість будівлі забезпечується цегляними стінами, з'єднаними монолітним залізобетонним поясом, перекриттям та покриттям. Перекриття будівлі та покриття запроектовані монолітними залізобетонними товщиною 150 та 100 мм – відповідно. Зовнішні стіни товщиною 380 мм, внутрішні – 250 мм. Фундаменти - стрічкові з залізобетонних плит та збірних бетонних блоків. Прийнятий розрахунковий тиск під фундаментною плитою на ґрунті основи не перевищує  $1 \text{ кг/см}^2$ . Фундаменти по осі В є одночасно і підпірною стінкою висотою 1,30 м.

Під час будівництва об'єкта та протягом стабілізаційного періоду його експлуатації передбачений моніторинг прилеглої забудови з метою

своєчасного виявлення, оцінки і відстеження впливу на неї факторів, викликаних будівництвом.

### **Інженерне забезпечення**

**Водопостачання** будівель театру на Подолі здійснюється, відповідно до технічних умов (ТУ) № 1797, наданих ПАТ "АК "Київводоканал" 03.11.14 р., від міської водопровідної мережі Ø300 мм по Андріївському узвозі. Проектом передбачено два вводи водопроводу, водомірний вузол із електрозасувкою для забезпечення пропуску протипожежних витрат та регулятори тиску. Для забезпечення необхідного тиску у системі госпитального та протипожежного водопостачання внутрішнього водопроводу передбачено встановлення підвищувального насосного обладнання. Зовнішнє пожежогасіння здійснюватиметься існуючими та проєктованими пожежними гідрантами, встановленими на існуючих міських водопровідних мережах.

Приготування гарячої води передбачено в індивідуальному тепловому пункті.

**Каналізація.** Підключення будівель театру до міської каналізаційної мережі Ø300 мм по Андріївському узвозі здійснюватиметься згідно ТУ № 1879, наданих ПАТ "АК "Київводоканал" 03.11.2014 р. Скид виробничих стоків від технологічних мийок зон харчування запроектовано з розривом струменя через жировловлювачі.

**Дощова каналізація.** Дощові стоки з покрівлі театру відводяться системою зовнішніх водостоків у дворову систему дощової каналізації, а далі, згідно ТУ № 190-7-14, наданих КК "Київавтодор" у 2014 р., в існуючий водостічний колектор Ø600 мм по вул. Андріївський узвіз.

**Теплопостачання.** Джерелом теплопостачання є теплові мережі магістралі № 5,1 теплових мереж СТ-2 відповідно до ТУ № 31/9/3760, наданих ПАТ "Київенерго" 28.10.2014 р. Схема теплових мереж – двотрубна.

**Опалення.** Підключення систем опалення та вентиляції будівлі прийнято по незалежній схемі через ІТП. Системи опалення запроектовані двотрубні, закриті з нижнім розведенням та примусовою циркуляцією теплоносія. Розрахункові параметри теплоносія в системі опалення 90-70°C. Проектом передбачаються окремі системи опалення на глядачеву та сценічну частини.

**Вентиляція та кондиціонування.** В комплексі "Драматичний театр на Подолі" передбачена припливно-витяжна вентиляція з механічним та природним спонуканням. Система кондиціонування повітря прийнята: для глядачевого та репетиційного залів, вестибюля, фойє, артистичних вбиралень та живописно-декораційної майстерні.

**Холодопостачання.** Проектом передбачено холодопостачання припливно-витяжних установок (ПВ1, ПВ2) та припливних установок (П1-П3, П5, П6). Джерело холодопостачання – холодильна станція, призначена для приготування охолоджуючої води, що використовується в системі кондиціонування. Проектом передбачається встановлення холодильної машини потужністю 209 кВт (фреон R410a). Холодильна

машина розташована зовні, на відкритій терасі блоку Б, на відм.+5,310. Передбачено два контури системи холодопостачання.

**Електропостачання.** По ступеню надійності електропостачання споживачів театру відноситься до I, II та III категорії. Згідно з ТУ ПАТ "Київенерго" від 25.01.2012 р. за № 10795 в розділі передбачено спорудження двоповерхової ТП-10/0,4 кВ з масляними трансформаторами потужністю 2×1000 кВА замість ТП 381, яка підлягає демонтажу. Потужність трансформаторів вибрано з урахуванням проектного навантаження театру та існуючого навантаження театру та існуючого навантаження ТП 381. В проекті передбачено виконання силового електрообладнання та сценічного обладнання, електроосвітлення, захисних заходів з електробезпеки, блискавкозахисту, зовнішнього освітлення території згідно з ТУ № 92-8/47п, наданими Головним управлінням транспорту та зв'язку 03.02.2012 р.

**Системи зв'язку та сигналізації.** Для підключення об'єкта до мережі телефонізації міста згідно з ТУ №1412, наданих ТОВ "Телесистеми України" 03.12.14р., необхідно:

- будівництво двоканальної телефонної каналізації від телефонного колодязя № 371 до будівлі № 20 Б по вул. Андріївський узвіз;

- прокладання кабеля ТППепЗ 20х2х0,4 від комутаційно-розподільчого вузла ТОВ "Телесистеми України" за адресою вул. Велика Житомирська, 2А частково в існуючій, частково в запроектованій телефонній каналізації.

Для підключення об'єкта до мережі проводового мовлення міста, згідно з ТУ № 08-25, наданими КМФ ПАТ "Укртелеком" 28.04.12 р., необхідно будівництво розподільчої фідерної лінії проводом БСМ-1 від будинку № 14 по вул. Десятинна.

Телевізійний сигнал до об'єкту подається волоконно-оптичним кабелем ОК-32 від будинку № 2А на вул. Велика Житомирська згідно з ТУ № ТБ 24-14, наданими ТОВ "Телесистеми України" 03.12.14 р.

Проектом передбачається обладнання внутрішніми мережами телефонізації, телебаченням, проводового мовлення та аудіовідеосистеми об'єкта.

Тривалість завершення будівництва – 10,0 місяців.

Заявлена кошторисна вартість будівництва була визначена в поточних цінах станом на 13.03.2015 р. і складала 153282,448 тис. грн., у тому числі будівельні роботи – 40481,814 тис. грн., устаткування, меблі та інвентар – 60554,075 тис. грн., інші витрати – 52246,559 тис. гривень.

У процесі розгляду проекту "Реконструкція будівель Київського драматичного театру на Подолі на Андріївському узвозі, 20 (А, Б) у Подільському районі м. Києва" спеціалістами ДП "Укрдержбудекспертиза" зроблено ряд зауважень та пропозицій, які були доведені письмово до замовника. Після опрацювання цих питань до проектної документації внесені необхідні зміни і доповнення.

В результаті опрацювання кошторисної документації загальна кошторисна вартість будівництва визначилась в поточних цінах станом на 27.04.2015 р. і складає 150117,056 тис. грн., у тому числі: будівельні роботи – 23787,520 тис. грн., устаткування, меблі та інвентар – 95792,697 тис. грн., інші витрати – 30536,839 тис. гривень.

Головний експерт проекту

  
Г. Д. Карпук  
(сертифікат АЕ №000074)

Головний експерт

  
Л. В. Невожай

Перший заступник директора

  
О. В. Берендєєва  
(сертифікат АЕ №000008)

Заступник директора –  
головний інженер

  
А. А. Брусан  
(сертифікат АЕ №000001)

Начальник відділу  
кошторисів та ПОБ

  
Л. М. Колтович  
(сертифікат АЕ №000091)

Начальник відділу  
інженерного забезпечення

  
І. В. Савенко  
(сертифікат АЕ №000152)

Начальник відділу  
цивільного будівництва

  
Т. Д. Гамоля  
(сертифікат АЕ №000041)

Завідувач сектора експертизи гігієни  
та медичної екології відділу  
спеціалізованих експертиз

  
В. В. Шкуро  
(сертифікат АЕ №000199)

Завідувач сектору «Оборона»

  
Д. П. Мельник  
(сертифікат АЕ №000115)

Головний експерт  
відділу спеціалізованих експертиз

  
С. О. Опанасюк  
(сертифікат АЕ №001439)

Головний експерт

  
Л. С. Мужук  
(сертифікат АЕ №001457)

Головний експерт

  
Н. В. Гіндюк  
(сертифікат АЕ №000047)

Головний експерт

  
Л. А. Гарбар  
(сертифікат АЕ №000042)



Прошито, пронумеровано та  
скріплено печаткою з

*Вісім* аркушів

Директор  
ДН «Укрдержбудекспертиза»

В.Ф. Ампліогов





Міністерство регіонального розвитку, будівництва та  
житлово-комунального господарства України



ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО

"СПЕЦІАЛІЗОВАНА ДЕРЖАВНА ЕКСПЕРТНА ОРГАНІЗАЦІЯ -  
ЦЕНТРАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ"  
ДП "УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА"

01133, Україна, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26  
www.ukrbudex.org.ua

тел./факс: +38(044) 285-60-57; тел. +38(044) 285-23-70  
e-mail: centr@ukrbudex.org.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Директор  
ДП "Укрдержбудекспертиза"

В.Ф. АМІЛОГОВ

"30" 04 2015 р.

місто Київ  
№ 00-1453-14/ЦБ

### ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ

щодо розгляду проектної документації  
за проектом "Реконструкція будівель Київського драматичного  
театру на Подолі на Андріївському узвозі, 20 (А, Б)  
у Подільському районі м. Києва"

Категорія складності об'єкта будівництва - V

Замовник будівництва - Комунальне підприємство з утримання та  
експлуатації житлового фонду спеціального  
призначення "Спецжитлофонд"

Генеральний проектувальник - Закрите акціонерне товариство  
"ТРАНСПРОЕКТ"

За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкта будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення, санітарного і епідеміологічного благополуччя населення, пожежної безпеки, кошторисної частини проекту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:

Показник	Одиниця виміру	Кількість		
		Всього	у т. ч. по чергах будівництва	
			1 черга (блок Б)	2 черга (блок А)
<b>Вид будівництва - реконструкція</b>				
<b>Ступінь вогнестійкості будинків - II</b>				
Площа ділянки	га	0,1105	0,1105	
Площа забудови	м <sup>2</sup>	1070,5	249,0	821,5
Поверховість	поверх	3; 7	3	7
Загальна площа будинків	м <sup>2</sup>	3948,0	863,8	3084,2
Корисна площа будинків	м <sup>2</sup>	3206,21	603,06	2603,15
Будівельний об'єм будинків	м <sup>3</sup>	18079,0	2500,5	15578,5
<b>Місткість закладу:</b>				
- глядацької зали	місце	264	-	264
- глядацької зали при трансформації сцени	місце	328	-	328
Загальна площа ТП-10/0,4 кВ*	м <sup>2</sup>	52,7	-	52,7
Будівельний об'єм ТП-10/0,4 кВ*	м <sup>3</sup>	283,7	-	283,7
Кількість створених робочих місць	місце	148	138	10
Тривалість завершення будівництва	місяць	10,0	-	10,0
<b>Річна потреба:</b>				
- електричної енергії	тис. кВт·год	1181,4	218,14	963,26
- води	тис. м <sup>3</sup>	3,508	0,320	3,188
- теплової енергії	Гкал	668,6	126,6	542,0
Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 27.04.2015 р., у тому числі:	тис. грн.	150117,056	-	150117,056
- будівельні роботи	тис. грн.	23787,520	-	23787,520
- устаткування, меблі, інвентар	тис. грн.	95792,697	-	95792,697
- інші витрати	тис. грн.	30536,839	-	30536,839

**Примітки:**

1. *Обов'язковий додаток до експертного звіту на 8 аркушах.*
2. \* - ТП-10/0,4 кВ розташована за межами ділянки проектування.

Головний експерт проекту



**Г. Д. Карпук**  
(сертифікат АЕ №000074)

Головний експерт

**Л. В. Невожай**

Перший заступник директора

О. В. Берендєєва  
(сертифікат АЕ №000008)

Заступник директора –  
головний інженер

А. А. Брусан  
(сертифікат АЕ №000001)

Начальник відділу  
кошторисів та ПОБ

Л. М. Колтович  
(сертифікат АЕ №000091)

Начальник відділу  
інженерного забезпечення

І. В. Савенко  
(сертифікат АЕ №000152)

Начальник відділу  
цивільного будівництва

Т. Д. Гамоля  
(сертифікат АЕ №000041)

Завідувач сектора експертизи гігієни  
та медичної екології відділу  
спеціалізованих експертиз

В. В. Шкуро  
(сертифікат АЕ №000199)

Завідувач сектору «Оборона»

Л. П. Мельник  
(сертифікат АЕ №000115)

Головний експерт  
відділу спеціалізованих експертиз

С. О. Опанасюк  
(сертифікат АЕ №001439)

Головний експерт

Л. С. Мужук  
(сертифікат АЕ №001457)

Головний експерт

Н. В. Гіндюк  
(сертифікат АЕ №000047)

Головний експерт

Л. А. Гарбар  
(сертифікат АЕ №000042)




Прошито, пронумеровано та  
скріплено печаткою 2

Два аркушів

Директор

ПІ «Укрдержбулекспертиза»

  
В. Ф. Амшілогов

